

ประเภทงาน	ชนิดงาน	จำนวน
	อยู่ระหว่างดำเนินงาน	
ห้องน้ำ	โถปัสสาวะชายอุดตัน	1
ห้องน้ำ	โถปัสสาวะชายชำรุด	1
สุขภัณฑ์ห้องน้ำ	กดขัดโครกชำรุด	7
สุขภัณฑ์ห้องน้ำ	ก๊อกน้ำที่อ่างล้างมือชำรุด	3
สุขภัณฑ์ห้องน้ำ	สายฉีดชำระชำรุด	6
สุขภัณฑ์ห้องน้ำ	อุปกรณ์อื่นๆชำรุด	3
สุขภัณฑ์ห้องน้ำ	อ่างล้างมือชำรุด	1
สุขภัณฑ์ห้องน้ำ	ฝาชักโครกชำรุด	1
สุขภัณฑ์ห้องครัว	ถังไขมันอุดตัน	4
สุขภัณฑ์ห้องครัว	ถังดักไขมันรั่ว	1
สุขภัณฑ์ห้องครัว	ท่อน้ำซิงค์ล้างจานรั่ว	1
สุขภัณฑ์ห้องครัว	ท่อระบายน้ำอุดตัน	1
สัตว์รบกวน	กำจัดหนู	1
ราวแขวนผ้า	ราวแขวนผ้า	1
ระบบสุขาภิบาล	กลิ่นหนูตาย	2
ระบบไฟฟ้า	หลอดไฟกระพริบ	7
ระบบไฟฟ้า	หลอดไฟดับ	14
ระบบไฟฟ้า	สวิตช์เปิด-ปิดไฟ ชำรุด	1
ระบบไฟฟ้า	บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์เสีย	1
ระบบไฟฟ้า	เบรกเกอร์ทริปไฟดับ	7
ระบบไฟฟ้า	ปลั๊กไฟไม่มีกระแสไฟ	6
ระบบปรับอากาศ	เครื่องปรับอากาศไม่ทำงาน	7
ระบบปรับอากาศ	สวิตช์ระบบปรับอากาศเสีย	3
ระบบปรับอากาศ	เครื่องปรับอากาศมีน้ำหยด	20
ระบบปรับอากาศ	เครื่องปรับอากาศมีน้ำรั่ว	18

หมายเหตุ รายงานนี้สรุป ณ วันที่ 30 พฤศจิกายน 2564

ประเภทงาน	ชนิดงาน	จำนวน
	อยู่ระหว่างดำเนินงาน	
ระบบปรับอากาศ	น้ำหยดออกมาจากช่องแอร์	7
ระบบปรับอากาศ	เครื่องปรับอากาศมีกลิ่นไหม้	3
ระบบปรับอากาศ	เครื่องปรับอากาศไม่มีความเย็น	6
ระบบปรับอากาศ	เครื่องปรับอากาศเปิด-ปิดไม่ได้	2
ระบบปรับอากาศ	ช่องลมเครื่องปรับอากาศไม่มีลม	1
ระบบปรับอากาศ	เครื่องปรับอากาศปรับความเย็นไม่ได้	1
ระบบปรับอากาศ	ตะแกรงช่องลมกลับเครื่องปรับอากาศชำรุด	1
ระบบน้ำประปา	ก๊อกน้ำเสีย	5
ระบบน้ำประปา	น้ำไหลไม่หยุด	1
ระบบท่อ	ท่อน้ำในห้องน้ำรั่ว	1
ระบบท่อ	ท่อน้ำชำระ	1
ระบบท่อ	ท่อน้ำซิงค์ล้างจานรั่ว	1
ระบบท่อ	ท่อน้ำซิงค์ล้างจานอุดตัน	8
ระบบท่อ	ท่อน้ำอ่างล้างมือรั่ว	1
ระบบท่อ	ฝาท่อระบายน้ำชำระ	1
ระบบท่อ	ท่อน้ำอ่างล้างหน้าอุดตัน	1
ระบบดับเพลิง	สปริงเกอร์ดับเพลิงมีน้ำหยด	1
ระบบขนส่งแนวตั้ง	คีย์การ์ดเข้าลิฟท์ใช้สแกนไม่ได้	1
รอยแยกอาคาร	แผ่นเหล็กรอยต่อระหว่างอาคารหลุด	1
พื้นที่นอกอาคาร	โครงการถนนคนเดิน	1
พื้น	กระเบื้องชำระ	1
พื้น	พื้นหลุตร่อน	1
พื้น	แผ่นรอยต่อระหว่างทางเดินหลุด	2
ฝ้าเพดาน	เปิดฝ้าเพดานทิ้งค้างไว้ไม่ปิด	2
ฝ้าเพดาน	ไม่มีฝ้าเพดาน	3

ประเภทงาน	ชนิดงาน	จำนวน
	อยู่ระหว่างดำเนินงาน	
ฝ้าเพดาน	ฝ้าเพดานผู้ มีรอยคราบน้ำ	2
ฝ้าเพดาน	ฝ้าเพดานเป็นเชื้อรา	3
ฝ้าเพดาน	ฝ้าเพดานจะหล่น	3
ฝ้าเพดาน	ผนังมีรอยแตกร้าว	3
ฝ้าเพดาน	ฝ้าเพดานมีน้ำหยด	6
ฝ้าเพดาน	ฝ้าเพดานจะหลุด	2
ฝ้าเพดาน	ฝ้าหล่น-เพดานไม่มีฝ้า	2
ฝ้าเพดาน	ฝ้าเพดานมีน้ำรั่ว	4
ฝ้าเพดาน	ฝ้าเพดานหัก	3
ฝ้าเพดาน	ทาสีฝ้าเพดาน	2
ฝ้าเพดาน	เปิดช่องservice	2
ฝ้าเพดาน	แผ่นฝ้าหาย	1
ฝ้าเพดาน	ฝ้าเพดานมีคราบน้ำ	1
ฝาผนัง	ฝาผนังมีสีหลุดร่อน	2
ป้าย	ป้ายชำรุด	1
ประตู	โซ้กประตูเสีย	2
ประตู	บานพับประตูหลุด	1
ประตู	ที่ยึดบานพับประตูตู้ชำรุด	1
ประตู	ประตูชำรุด	1
ที่จอดรถ จราจร	ที่จอดรถ จราจร	3
งานสร้าง (เฉพาะพนักงาน ธพส.)	งานปูน	1
งานสร้าง (เฉพาะพนักงาน ธพส.)	งานไฟฟ้า	2
งานสร้าง (เฉพาะพนักงาน ธพส.)	งานปรับปรุงสถานที่	1
ขนย้ายครุภัณฑ์	ขนย้ายครุภัณฑ์	4
การจัดสถานที่	การจัดสถานที่	3

หมายเหตุ รายงานนี้สรุป ณ วันที่ 30 พฤศจิกายน 2564

ประเภทงาน	ชนิดงาน	จำนวน
	อยู่ระหว่างดำเนินงาน	
การเข้า-ออกพื้นที่	การเข้า-ออกพื้นที่	1
การขนย้าย	การขนย้าย	2
รวม		231

2.2 สถานะดำเนินงาน ติดตามทั้งหมด	0	0	0	0	0	0	0	0
- ฝ่ายบริหารอาคาร	0	0	0	0	0	0	0	0
- ฝ่ายวิศวกรรมและบริหาร โครงการ	0	0	0	0	0	0	0	0
- ไม่ระบุ	0	0	0	0	0	0	0	0

หมายเหตุ	รายงานนี้สรุป ณ วันที่ 30 พฤศจิกายน 2564 ไปจากเดิมเนื่องจากมีการเข้ามาดำเนินการในระบบเกี่ยวกับงานแจ้ง ซ่อมได้ตลอด และท่านสามารถตรวจสอบข้อมูลในระบบ Call Center
------------	---

3.การจัดเรียงลำดับเรื่องแจ้งซ่อมประจำเดือนพฤศจิกายน 2564

10 ลำดับเรื่องแจ้งซ่อมมากที่สุดในเดือนพฤศจิกายน 2564			
ลำดับ	หัวข้อเรื่องแจ้งซ่อมหลัก	จำนวน	ร้อยละ
1	ระบบปรับอากาศ	302	39.89
2	ระบบไฟฟ้า	136	17.97
3	ฝ้าเพดาน	90	11.89
4	สุขภัณฑ์ห้องน้ำ	75	9.91
5	ระบบท่อ	61	8.06
6	สุขภัณฑ์ห้องครัว	26	3.43
7	ส้วมรบกวน	21	2.77
8	ห้องน้ำ	17	2.25
9	ขนย้ายครุภัณฑ์	17	2.25
10	ประตู	12	1.59